



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro autenticados automaticamente os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, em conformidade com o Art. 10 da IN DREI 82/2021 e com base nas informações prestadas pelo solicitante, sob a autenticidade nº 12315800725 em 31/10/2023, protocolo 232990077. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa

Nome Empresarial:	A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA
Número de Registro:	52206177049
CNPJ:	51955047000140
Município:	Goiânia

Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro:	BALANÇO DE ABERTURA
Número de Ordem:	1
Período de Escrituração:	14/08/2023 - 14/08/2023

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
66442605191	ANTONIO FERREIRA DE MORAES	
81703600134	CLEUDSON PEREIRA DA SILVA	GO022545



CONFORME ART. 10 DA IN DREI 82/2021,
CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA EM 31/10/2023 12:46 SOB Nº
20232990077.
PROTOCOLO: 232990077 DE 10/10/2023. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12315800725. NIRE: 52206177049.
A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE GOIÁS
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
GOIÂNIA, 31/10/2023
portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

Termo de Abertura

Nome do Livro: BALANÇO DE ABERTURA

Nº de Ordem: 1

O presente livro do tipo BALANÇO DE ABERTURA contém registros numerados, do nº 01 ao nº 03, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA, município Goiânia, CNPJ nº 51.955.047/0001-40, Número de Registro (NIRE) 52206177049.

DECLARAÇÃO DE RESPONSABILIDADE

Declaro(amos), sob as penas da Lei, que o livro apresentado para autenticação preenche todas as formalidades legais exigíveis, bem como que estou(amos) devidamente habilitado(s) para assinatura dos termos de abertura e de encerramento do livro.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 25/08/2023

Ato constitutivo: 52206177049

Goiânia, 14/08/2023

ANTONIO FERREIRA DE MORAES

Administrador, Sócio

CPF 664.426.051-91

CLEUDSON PEREIRA DA SILVA

CONTADOR

CRC/GO 022545

BALANÇO DE ABERTURA**A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA****0152**

R 1b, 1431 - Qd 47 Lt 09 Sl 02 - Set Garavelo - Cep : 74354-290

GOIANIA / GO

CNPJ : 51.955.047/0001-40

Inscrição Estadual : 200707108

Local de Registro : Goiania

Data Registro : 14/08/2023

Número Registro: 52206177049

Exercício : 2023

Folha: 1

ATIVO

CIRCULANTE	1.000.000,00	D
DISPONIVEL	1.000.000,00	D
CAIXA	1.000.000,00	D
CAIXA MATRIZ	1.000.000,00	D
TOTAL DO ATIVO =====>	1.000.000,00	D

PASSIVO

PATRIMONIO LIQUIDO	1.000.000,00	C
CAPITAL SOCIAL	1.000.000,00	C
CAPITAL SOCIAL SUBSCRITO	1.000.000,00	C
CAPITAL SOCIAL	1.000.000,00	C
TOTAL DO PASSIVO =====>	1.000.000,00	C

Reconhecemos a exatidão do presente BALANÇO DE ABERTURA, totalizando tanto no Ativo como na soma do Passivo com o Patrimônio Líquido,
a importância de :

R\$ 1.000.000,00 (Um Milhão de Reais)

GOIANIA/GO, 31 de JANEIRO de 2023

CLEUDSON PEREIRA DA SILVA
CONTADOR
C.P.F. :817.036.001-34 RG : 3459349
C.R.C. :GO-022545

CRISTIAN BURKHARDT MORAES
SOCIO ADMINISTRADOR
C.P.F. :047.065.191-10
R.G. :6320241

Termo de Encerramento

Nome do Livro: BALANÇO DE ABERTURA

Nº de Ordem: 1

O presente livro do tipo BALANÇO DE ABERTURA contém páginas numeradas, do nº 01 ao nº 03, e serviu para escrituração no período de 14/08/2023 a 14/08/2023, da empresa A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA.

Goiânia, 14/08/2023

ANTONIO FERREIRA DE MORAES

Administrador, Sócio

CPF 664.426.051-91

CLEUDSON PEREIRA DA SILVA

CONTADOR

CRC/GO 022545



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
66442605191	ANTONIO FERREIRA DE MORAES
81703600134	CLEUDSON PEREIRA DA SILVA



CONFORME ART. 10 DA IN DREI 82/2021,
CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA EM 31/10/2023 12:45 SOB Nº
20232990077.
PROTOCOLO: 232990077 DE 10/10/2023. NIRE: 52206177049.
A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA

JUNTA COMERCIAL DO ESTADO DE GOIÁS
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
GOIÂNIA, 31/10/2023
portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

LIVRO DIÁRIO

A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA

0152

R 1b, 1431 - Qd 47 Lt 09 SI 02 - Set Garavelo Cep : 74354-290

Goiania / GO

CNPJ / CEI : 51.955.047/0001-40

Inscrição Estadual: 200707108

Local de Registro : Goiania

Data do Registro : 14/08/2023

Nº do Registro : 52206177049

Período Movimento: 14/08/2023 a 14/08/2023

LIVRO : 0001

FOLHA: 2

Data	Lançamento	Conta Débito Conta Crédito Histórico / Complemento	Valor
Abert	Débito	1.01.01.01.0001 - CAIXA MATRIZ	1.000.000,00
Abert	Crédito	2.03.01.01.0001 - CAPITAL SOCIAL	1.000.000,00
		Total Saldo de Abertura do ATIVO ==>	1.000.000,00
		Total Saldo de Abertura do PASSIVO ==>	1.000.000,00
01/08		S E M M O V I M E N T O	
Total do Mês =====>		Débitos :	1.000.000,00
		Créditos :	1.000.000,00

GOIANIA/GO, 14 de AGOSTO de 2023

CLEUDSON PEREIRA DA SILVA
CONTADOR
C.P.F. :817.036.001-34 RG : 3459349
C.R.C. :GO-022545

CRISTIAN BURKHARDT MORAES
SOCIO ADIMINISTRADOR
C.P.F. :047.065.191-10
R.G. :6320241

AF DE MORAES CONSTRUTORA LTDA

QUALIFICAÇÃO ECONÔMICO-FINANCEIRA

AF DE MORAES CONSTRUTORA LTDA, apresenta através de informações extraídas das Demonstrações contábeis do balanço de abertura exercício de 2023, o **Índice de Liquidez Geral (ILG)** e o **Índice de Liquidez Corrente (ILC)** o valor de **1,00** para ambos, e o **Índice de Solvência Geral (ISG)** e o **índice de endividamento Geral (IEG)** e de **1,00** aplicando as seguintes fórmulas:

ILG

$$\frac{\text{Ativo Circulante (AC)} + \text{Realizável a Longo prazo (ARLP)}}{\text{Passivo Circulante (PC)} + \text{Exigível a Longo prazo (PELP)}}$$

$$\frac{1000.000,00 + 0}{1000.000,00 + 0} = 1,00$$

ILC

$$\frac{\text{Ativo Circulante (AC)}}{\text{Passivo Circulante (PC)}}$$

$$\frac{1000.000,00}{1000.000,00} = 1,00$$

ISG

$$\frac{\text{Ativo Total (AT)}}{\text{Passivo Circulante (PC)} + \text{Exigível a Longo prazo}}$$

$$\frac{1000.000,00}{1000.000,00 + 0,00} = 1,00$$

AC = R\$ 1000.000,00

ARLP = R\$ 0,00

PC = R\$ 1000.000,00

PELP = R\$ 0,00

AT = R\$ 1000.000,00

Goiânia-GO, 14 de agosto de 2023.

CLEUDSON
PEREIRA DA
SILVA:8170360013
4

Assinado de forma digital
por CLEUDSON PEREIRA
DA SILVA:81703600134
Dados: 2023.11.02
17:20:54 -03'00'

Cleudson Pereira da Silva
Contador
CPF.: 817.036.001-34
CRC-GO 022545-O

ANTONIO FERREIRA
DE
MORAES:664426051
91

Assinado de forma digital
por ANTONIO FERREIRA
DE MORAES:66442605191
Dados: 2023.11.02
17:21:46 -03'00'

Antônio Ferreira de Moraes
Sócio
CPF.: 664.426.051-91



**CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO GOIÁS
CERTIDÃO DE HABILITAÇÃO PROFISSIONAL**

O CONSELHO REGIONAL DE CONTABILIDADE DO ESTADO DO GOIÁS certifica que o(a) profissional identificado(a) no presente documento encontra-se habilitado para o exercício da profissão contábil.

IDENTIFICAÇÃO DO REGISTRO

NOME.....	: WANDERSON NOGUEIRA RIBEIRO
REGISTRO.....	: GO-027218/O-2
CATEGORIA.....	: CONTADOR
CPF.....	: ***.683.521-**

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

Emissão: GOIÁS, 04/04/2025 as 10:52:33.

Válido até: 03/07/2025.

Código de Controle: 566016.

Para verificar a autenticidade deste documento consulte o site do CRCGO.



TERMO DE AUTENTICAÇÃO - LIVRO DIGITAL

Declaro exatos os Termos de Abertura e de Encerramento do Livro Digital com características abaixo, conferido e autenticado por VOLNEY BATISTA MOREIRA, sob a autenticidade nº 12505741440 em 04/04/2025, protocolo 250964015. Para validação de Autenticação dos Termos, deverá ser acessado o Portal de Serviços / verificação de documentos do Empreendedor (<http://www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br>) e informar o código de verificação.

Identificação de Empresa

Nome Empresarial:	AF CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA
Número de Registro:	52206177049
CNPJ:	51955047000140
Município:	Goiânia

Identificação de Livro Digital

Tipo de Livro:	BALANÇO PATRIMONIAL
Número de Ordem:	3
Período de Escrituração:	01/01/2024 - 31/12/2024

Assinante(s)	Nome	CRC/OAB
01268352179	WANDERSON NOGUEIRA RIBEIRO	GO027218
66442605191	ANTONIO FERREIRA DE MORAES	



CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 04/04/2025 10:12 SOB Nº 20250964015.
PROTOCOLO: 250964015 DE 03/04/2025. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO:
12505741440. NIRE: 52206177049.
AF CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

VOLNEY BATISTA MOREIRA
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
GOIÂNIA, 04/04/2025

portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.

Termo de Abertura

Nome do Livro: BALANÇO PATRIMONIAL

Nº de Ordem: 3

O presente livro do tipo BALANÇO PATRIMONIAL contém registros numerados, do nº 01 ao nº 04, e servirá para a escrituração dos lançamentos próprios da empresa AF CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA, município Goiânia, CNPJ nº 51.955.047/0001-40, Número de Registro (NIRE) 52206177049.

Data do arquivamento dos atos constitutivos: 25/08/2023

Ato constitutivo: 52206177049

Goiânia, 01/01/2024

WANDERSON NOGUEIRA RIBEIRO
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE
CRC/GO 027218

ANTONIO FERREIRA DE MORAES
Administrador
CPF 664.426.051-91

A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA(00009)		RAFAEL DAMACENA DE OLIVEIRA	
CNPJ : 51955047000140			
Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2024		Diário: 0	Folha: 3

Descrição	Classificação	Exercício Atual
ATIVO (56)		
ATIVO CIRCULANTE (2114)		
ATIVO DISPONIVEL (1500)		
BANCOS (42)	1.01.01.02	1.695.704,11D
=ATIVO DISPONIVEL		**1.695.704,11D
=Total - ATIVO CIRCULANTE		**1.695.704,11D
=Total - ATIVO		**1.695.704,11D

ANTONIO FERREIRA DE MORAES
CPF:66442605191
Administrador

WANDERSON NOGUEIRA RIBEIRO
CRC:027218/O-2
Contador

A F DE MORAES CONSTRUTORA LTDA(00009)		RAFAEL DAMACENA DE OLIVEIRA	
CNPJ : 51955047000140			
Balanco Patrimonial Encerrado em 31/12/2024		Diário: 0	Folha: 4

Descrição	Classificação	Exercício Atual
PASSIVO (476)		
PASSIVO CIRCULANTE (483)		
OBRIGACOES A CURTO PRAZO (490)		
FORNECEDORES (511)	2.01.01.01	5.495,80C
=OBRIGACOES A CURTO PRAZO		*****5.495,80C
=T o t a l - PASSIVO CIRCULANTE		*****5.495,80C
PATRIMONIO LIQUIDO (770)		
CAPITAL SOCIAL (777)		
CAPITAL SOCIAL INTEGRALIZADO (784)	2.07.01.01	1.000.000,00C
=CAPITAL SOCIAL		**1.000.000,00C
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS (1939)		
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS (820)	2.07.07.01	690.208,31C
=LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		****690.208,31C
=T o t a l - PATRIMONIO LIQUIDO		**1.690.208,31C
=T o t a l - PASSIVO		**1.695.704,11C
ANTONIO FERREIRA DE MORAES		WANDERSON NOGUEIRA RIBEIRO
CPF:66442605191		CRC:027218/O-2
Administrador		Contador

Termo de Encerramento

Nome do Livro: BALANÇO PATRIMONIAL

Nº de Ordem: 3

O presente livro do tipo BALANÇO PATRIMONIAL contém páginas numeradas, do nº 01 ao nº 04, e serviu para escrituração no período de 01/01/2024 a 31/12/2024, da empresa AF CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA.

Goiânia, 31/12/2024

WANDERSON NOGUEIRA RIBEIRO
PROFISSIONAL DA CONTABILIDADE
CRC/GO 027218

ANTONIO FERREIRA DE MORAES
Administrador
CPF 664.426.051-91



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa AF CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
01268352179	WANDERSON NOGUEIRA RIBEIRO
66442605191	ANTONIO FERREIRA DE MORAES



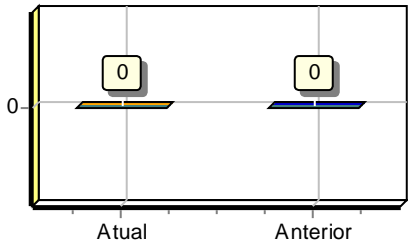
CERTIFICO A AUTENTICAÇÃO EM 04/04/2025 10:12 SOB Nº 20250964015.
PROTOCOLO: 250964015 DE 03/04/2025. NIRE: 52206177049.
AF CONSTRUTORA E ENGENHARIA LTDA

VOLNEY BATISTA MOREIRA
RESPONSÁVEL PELA AUTENTICAÇÃO
GOIÂNIA, 04/04/2025
portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

Endividamento Total

Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	5.495,80	
Ativo	1.695.704,11	= 0,00

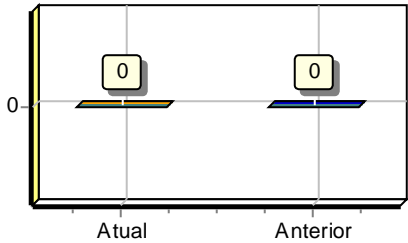
Quanto menor, melhor. O capital de terceiros representa 0% do ativo total.



Grau de Endividamento

Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	5.495,80	
Patrimônio Líquido	1.690.208,31	= 0,00

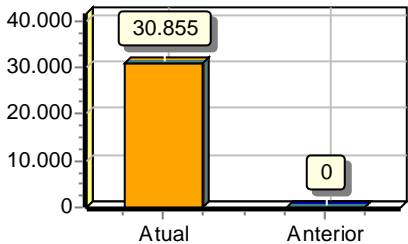
Quanto menor, melhor. O capital de terceiros equivale a 0% do capital próprio.



Solvência Geral

Ativo	1.695.704,11	
Passivo Circulante + Passivo não Circulante (Obrigações a LP)	5.495,80	= 308,55

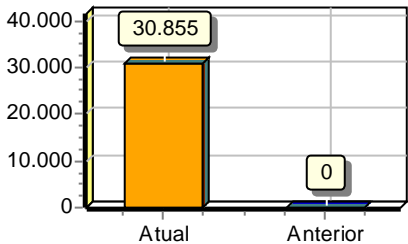
Quanto maior, melhor. O investimento total equivale a 30855 % do capital de terceiros.



Liquidez Geral

Ativo Circulante + Ativo Realizável a LP	1.695.704,11	
Passivo Circulante + Passivo Não-Circulante (Obrigações a LP)	5.495,80	= 308,55

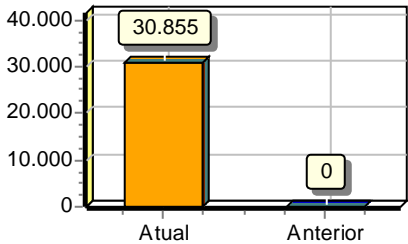
Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$308,55 de ativo Circulante e ativo realizável a longo prazo para cada R\$1,00 de dívida total.



Liquidez Corrente

Ativo Circulante	1.695.704,11	
Passivo Circulante	5.495,80	= 308,55

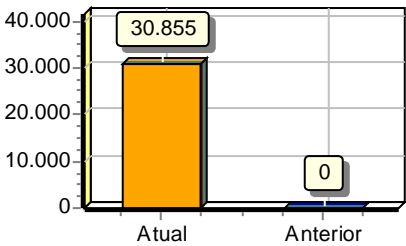
Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$308,55 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Liquidez Seca

Ativo Circulante - Estoques	1.695.704,11	
Passivo Circulante	5.495,80	= 308,55

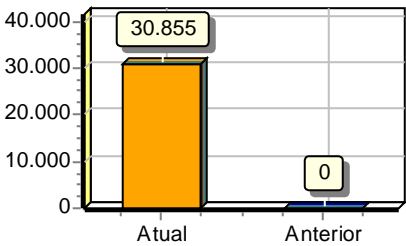
Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$308,55 de ativo circulante para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo, sem comprometer os estoques.



Liquidez Imediata

Ativo Disponível	1.695.704,11	
Passivo Circulante	5.495,80	= 308,55

Quanto maior, melhor. A empresa possui R\$308,55 de disponibilidades para cada R\$1,00 de dívida de curto prazo.



Sob as penas da lei, declaramos que as informações aqui contidas são verdadeiras e nos responsabilizamos por todas elas de acordo com a documentação que nos foi apresentada.

Goiânia, 31 de dezembro de 2024.

ANTONIO FERREIRA DE MORAES
CPF:66442605191
Administrador

WANDERSON NOGUEIRA RIBEIRO
CPF:012.683.521-79
CRC:027218/O-2

ANTONIO
FERREIRA DE
MORAES:6644260
5191

Assinado digitalmente por ANTONIO FERREIRA DE MORAES:66442605191

ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI

Múltipla vs. OU=24705959000146, OU=

Videoconferencia, OU=Certificado PF A1, CN=

ANTONIO FERREIRA DE MORAES:66442605191

Razão: Eu sou o autor deste documento

Localização:

Data: 2025.04.04 10:42:16-03'00'

Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0

WANDERSON
NOGUEIRA
RIBEIRO:01268352
179

Assinado digitalmente por WANDERSON NOGUEIRA RIBEIRO:01268352179

ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Secretaria da Receita

Federal do Brasil - RFB, OU=RFB e-CPF A1, OU=(EM

BRANCO), OU=48538815000155, OU=

videoconferencia, CN=WANDERSON NOGUEIRA

RIBEIRO:01268352179

Razão: Eu sou o autor deste documento

Localização:

Data: 2025.04.04 10:42:44-03'00'

Foxit PDF Reader Versão: 2024.3.0